

現地案内図



(社) 全日本不動産協会・(社) 不動産保証協会会員

《販売》 **山城産業株式会社**

宅地建物取引業者免許 千葉県知事(6)第11606号
 〒287-0064 千葉県香取市みずほ台2-1-149
 TEL:0478-54-0927 FAX:0478-52-4435
 HP アドレス: <http://www.yamashiro-s.co.jp>

現地販売センター: TEL: 0478-54-0927



健康と生きがいの街

緑豊かな光と水の街



New Town みずほ台

★緑豊かな光と水の街・・・

総区画数 906 区画、大規模優良団地!!

生活設備完全完備!

快適な生活環境!



《みずほ台ニュータウン 物件概要表》

所在地	千葉県香取市みずほ台1丁目～3丁目		総区画数	906区画
交通	(電車) JR 成田線 「下総神崎」より 徒歩25分 (自動車) 東関東自動車道路 「大栄IC」より 約15分			
土地	土地面積	165㎡ (標準面積)	土地権利	所有権
	私道	なし	地目	宅地
	地勢	平坦	接道状況	5m～12m (歩道付)
制限	都市計画	都市計画区域内	用途地域	無指定「建築協定により 第一種住居専用」
	建蔽率	60%	高度地区	
	容積率	100%	防火地域	
施設	ガス	LPG集中方式	水道	専用水道
	雑排水	集中汚水処理・		
	汚水	雨水汚水分流式		
その他	<ul style="list-style-type: none"> ● 上下水道施設管理基金：28万円 ● 共用施設維持管理費：7万円 			

周辺環境

緑に覆われた美しい房総半島全体が巨大な「自然博物館」になっている気候温暖な県土。家族連れに人気の成田ゆめ牧場などあり、また、都心に隣接した交通至便なゴルフ場のメッカとしても有名です。大都市の近圏にレジャー基地を設け、遊・食・住の新しいライフスタイルを考えていただければ・・・



分譲地近くのゴルフ場



車で25分の成田国際空港



神崎神社



水道施設



処理場・LPG 供給施設



公園



水郷佐原水生植物園